

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

**Báo cáo tài chính đã được kiểm toán
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015**



MỤC LỤC

	Trang
BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ	1 – 3
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	4
BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN	
Bảng cân đối kế toán	5 – 7
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	8
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	9
Thuyết minh báo cáo tài chính	10 – 36

300
CỔ
PHẦN
KIỂM
TOÁN
AFC

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ
Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương
BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Chiếu xạ An Phú (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015.

1. Thông tin chung

Công ty Cổ phần Chiếu xạ An Phú tiền thân là Công ty cổ phần chiếu xạ Thực phẩm. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần lần đầu số 4603000059 ngày 20/01/2003 do Phòng đăng ký kinh doanh thuộc Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Bình Dương cấp.

Trong quá trình hoạt động Công ty đã được Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Bình Dương cấp bổ sung các Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp sau:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ nhất ngày 01/02/2005 về việc thay đổi tên từ Công ty Cổ phần Chiếu xạ Thực phẩm thành Công ty cổ phần Chiếu xạ Bình Dương;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ hai ngày 23/11/2006 về việc thay đổi tên từ Công ty cổ phần Chiếu xạ Bình Dương thành Công ty Cổ phần An Phú Bình Dương;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ ba ngày 19/03/2007 về việc thay đổi vốn điều lệ từ 50.000.000.000 VND lên 60.000.000.000 VND;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ tư ngày 23/05/2007 về việc thay đổi ngành nghề kinh doanh;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ năm ngày 14/03/2008 về việc thay đổi vốn điều lệ từ 60.000.000.000 VND lên 86.400.000.000 VND;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ sáu ngày 20/02/2009 về việc thay đổi người đại diện pháp luật;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ bảy ngày 21/07/2009 về việc đổi tên từ Công ty Cổ phần An Phú Bình Dương thành Công ty cổ phần Chiếu xạ An Phú;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ tám ngày 01/07/2010 về việc thay đổi vốn điều lệ từ 86.400.000.000 VND lên 114.480.000.000 VND;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ chín ngày 22/03/2011 về việc bổ sung chi nhánh công ty;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ mười ngày 18/12/2013 về việc thay đổi ngành nghề kinh doanh;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ mười một ngày 02/04/2015 về việc thay đổi vốn điều lệ từ 114.480.000.000 VND lên 120.204.000.000 VND và thay đổi người đại diện pháp luật.

Trụ sở chính:

- Địa chỉ : Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương
- Điện thoại : 0650 3714 035
- Fax : 0650 3712 293

Công ty con:

Công ty TNHH Một Thành Viên An Phú – Bình Minh có trụ sở tại Lô C1 và C2 Khu công nghiệp Bình Minh, ấp Mỹ Lợi, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long. Vốn điều lệ 50.000.000.000 VND với tỷ lệ góp vốn 100%. Hoạt động chính của Công ty con là:

- Chiếu xạ khử trùng các loại thủy hải sản, các dụng cụ y tế;
- Chiếu xạ bảo quản các sản phẩm tiêu dùng khác.
- Dịch vụ bảo quản: rau đông lạnh, các loại thực phẩm;
- Mua bán thủy hải sản, các sản phẩm từ thịt, hàng nông sản các loại ;
- Đầu tài chính về cổ phiếu, cổ phần.

Chi nhánh:

Công ty Cổ phần Chiếu Xạ An Phú – Chi nhánh 01 có trụ sở tại Lô C1 và C2 Khu công nghiệp Bình Minh, ấp Mỹ Lợi, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long. Hiện tại chi nhánh này chưa hoạt động.

448993
CÔNG TY
HIỆM HỮU
M TOÁN
VIỆT N
P. HỒ C

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ
Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương
BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Cổ phiếu của Công ty được chấp nhận niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán HOSE theo các nội dung sau:

- Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
- Mã chứng khoán: APC
- Mệnh giá: 10.000 VND/cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu niêm yết: 12.020.400 cổ phiếu
- Tổng giá trị cổ phiếu niêm yết theo mệnh giá: 120.204.000.000 VND

Ngày 05 tháng 02 năm 2010, cổ phiếu của Công ty được chính thức giao dịch.

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là:

- Chiếu xạ khử trùng các loại thủy sản, các dụng cụ y tế;
- Chiếu xạ, bảo quản các sản phẩm công nghiệp và các sản phẩm tiêu dùng khác;
- Dịch vụ bảo quản rau đông lạnh; Dịch vụ bảo quản các loại thực phẩm đông lạnh;
- Bán buôn thủy hải sản, các sản phẩm từ thịt, hàng nông sản các loại ;
- Sản xuất hóa chất cơ bản ;
- Bán buôn hóa chất khác.

2. Các thành viên của Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc trong năm tài chính này và cho đến ngày lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng Quản trị

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Võ Hữu Hiệp	Chủ tịch	-	01/02/2015
Bà Võ Thùy Dương	Chủ tịch	17/04/2015	-
Bà Võ Thùy Dương	Thành viên	26/11/2014	17/04/2015
Bà Huỳnh Thị Bích Loan	Thành viên	26/11/2014	-
Ông Huỳnh Ngọc Hậu	Thành viên	26/11/2014	-
Bà Phạm Thị Lượng	Thành viên	26/11/2014	-
Ông Tăng Đức Anh	Thành viên	17/04/2015	-

Ban kiểm soát

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày từ nhiệm
Bà Huỳnh Thị Từ Ái	Trưởng ban	-	20/01/2016
Bà Tống Thị Xuân Thi	Thành viên	26/11/2014	-
Bà Nguyễn Thị Yên	Thành viên	26/11/2014	-

Việc bổ sung thành viên ban kiểm soát sẽ được thực hiện tại kỳ đại hội cổ đông gần nhất.

Tổng Giám đốc

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Nguyễn Thành Lập	Tổng Giám đốc	-	Ngày 01/02/2015
Bà Võ Thùy Dương	Q.Tổng Giám đốc	01/02/2015	Ngày 17/4/2015
Bà Võ Thùy Dương	Tổng Giám đốc	17/04/2015	-

Đại diện pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này như sau:

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Võ Hữu Hiệp	Chủ tịch HĐQT	-	01/02/2015
Bà Võ Thùy Dương	Chủ tịch HĐQT	01/02/2015	-

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

3. Đánh giá tình hình kinh doanh

Kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015 và tình hình tài chính vào cùng ngày này được thể hiện trong Báo cáo tài chính đính kèm.

4. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ tài chính

Không có sự kiện quan trọng nào xảy ra kể từ ngày kết thúc năm tài chính đưa đến yêu cầu phải điều chỉnh hoặc công bố trong thuyết minh trong Báo cáo tài chính.

5. Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm Toán AFC Việt Nam được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2015.

6. Công bố trách nhiệm của Tổng Giám đốc đối với Báo cáo tài chính

Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính để phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính này, Tổng Giám đốc phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán.
- Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng.
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính.
- Lập Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.
- Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Tổng Giám đốc đảm bảo các sổ kế toán có liên quan được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính, tình hình hoạt động của Công ty với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các sổ kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các qui định pháp lý có liên quan đến việc và trình bày Báo cáo tài chính.

Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính.

7. Phê duyệt các báo cáo tài chính

Hội đồng quản trị phê duyệt Báo cáo tài chính đính kèm. Báo cáo tài chính này phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2015, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các qui định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Thay mặt Hội đồng quản trị



Bà VÕ THUY DƯƠNG

Chủ tịch

Bình Dương, ngày 03 tháng 03 năm 2016

Số: 109/2016/BCKT-HCM.00626

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi: Quý cổ đông
Các thành viên Hội đồng Quản trị và Tổng Giám đốc
Công ty Cổ Phần Chiêu Xạ An Phú**

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Chiêu Xạ An Phú (gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 03 tháng 03 năm 2016, từ trang 5 đến trang 36, bao gồm: Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2015, Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Chiêu Xạ An Phú tại ngày 31 tháng 12 năm 2015, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Vấn đề khác

Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Chiêu xạ An Phú cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2014 đã được kiểm toán bởi kiểm toán viên và doanh nghiệp kiểm toán khác. Kiểm toán viên này đã đưa ra ý kiến chấp nhận toàn phần đối với báo cáo tài chính này tại ngày 12 tháng 02 năm 2015.



TRANG ĐẮC NHA
Phó Tổng Giám đốc
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 2111-2013-009-1
CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN AFC VIỆT NAM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 03 năm 2016

LÊ THANH VŨ
Kiểm toán viên
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 2734-2013-009-1

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, Phường An Phú, Thị xã Thuận An, Tỉnh Bình Dương

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2015

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			31/12/2015	01/01/2015
TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		30.449.765.595	38.357.088.246
Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5.1	10.651.498.635	19.673.515.384
Tiền	111		9.576.498.635	4.073.515.384
Các khoản tương đương tiền	112		1.075.000.000	15.600.000.000
Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		-	-
Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		-	-
Các khoản phải thu ngắn hạn	130		17.722.626.124	16.614.211.856
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5.2	8.780.429.504	16.368.991.199
Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	5.3	9.250.947.125	96.869.760
Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
Phải thu theo tiến độ KH hợp đồng xây dựng	134		-	-
Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
Phải thu ngắn hạn khác	136	5.4	66.314.823	438.483.500
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	5.5	(375.065.328)	(290.132.603)
Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
Hàng tồn kho	140		75.283.006	189.299.684
Hàng tồn kho	141	5.6	75.283.006	189.299.684
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
Tài sản ngắn hạn khác	150		2.000.357.830	1.880.061.322
Chi phí trả trước ngắn hạn	151	5.7.1	203.619.593	1.880.061.322
Thuế GTGT được khấu trừ	152	5.14	1.796.546.662	-
Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	153	5.14	191.575	-
Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, Phường An Phú, Thị xã Thuận An, Tỉnh Bình Dương

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2015

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			31/12/2015	01/01/2015
TÀI SẢN DÀI HẠN	200		195.780.700.127	182.295.048.770
Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
Phải thu dài hạn khác	216		-	-
Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
Tài sản cố định	220		41.761.055.455	48.092.093.268
Tài sản cố định hữu hình	221	5.8	36.967.599.541	42.882.390.302
- Nguyên giá	222		109.453.675.811	109.086.945.366
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(72.486.076.270)	(66.204.555.064)
Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
Tài sản cố định vô hình	227	5.9	4.793.455.914	5.209.702.966
- Nguyên giá	228		8.096.590.022	8.096.590.022
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(3.303.134.108)	(2.886.887.056)
Bất động sản đầu tư	230	5.10	72.956.870.844	77.411.720.064
- Nguyên giá	231		91.629.079.005	91.629.079.005
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		(18.672.208.161)	(14.217.358.941)
Tài sản dở dang dài hạn	240		1.103.777.644	-
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		1.103.777.644	-
Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		3.148.492.706	-
Đầu tư vào công ty con	251	5.11	3.148.492.706	3.148.492.706
Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	5.11	-	(3.148.492.706)
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
Tài sản dài hạn khác	260		76.810.503.478	56.791.235.438
Chi phí trả trước dài hạn	261	5.7.2	76.810.503.478	56.791.235.438
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
Tài sản dài hạn khác	268		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		226.230.465.722	220.652.137.016

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, Phường An Phú, Thị xã Thuận An, Tỉnh Bình Dương

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2015

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	31/12/2015	01/01/2015
NGUỒN VỐN				
NỢ PHẢI TRẢ	300		40.449.981.211	48.539.451.471
Nợ ngắn hạn	310		31.555.425.552	26.048.790.223
Phải trả người bán ngắn hạn	311	5.12	6.563.318.214	5.810.571.630
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	5.13	90.270.865	11.191.433
Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	5.14	2.562.625.429	2.576.162.677
Phải trả người lao động	314		2.815.618.529	1.403.992.325
Chi phí phải trả ngắn hạn	315		292.303.557	452.723.118
Phải trả ngắn hạn khác	319	5.15	393.431.020	278.803.169
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	5.16.1	17.216.713.280	11.563.298.816
Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
Quỹ khen thưởng và phúc lợi	322	5.17	1.621.144.658	3.952.047.055
Nợ dài hạn	330		8.894.555.659	22.490.661.248
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	5.16.2	8.894.555.659	22.490.661.248
VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		185.780.484.511	172.112.685.545
Vốn chủ sở hữu	410	5.18	185.780.484.511	172.112.685.545
Vốn góp của chủ sở hữu	411		120.204.000.000	120.204.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		120.204.000.000	120.204.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
Thặng dư vốn cổ phần	412		7.200.000	7.200.000
Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
Cổ phiếu quỹ	415		(2.010.200.000)	-
Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
Quỹ đầu tư phát triển	418		9.269.234.725	9.269.234.725
Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		58.310.249.786	42.632.250.820
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		36.782.173.701	22.665.556.433
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		21.528.076.085	19.966.694.387
Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
Nguồn kinh phí	431		-	-
Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		226.230.465.722	220.652.137.016

5-C.1
Y
JUHAN
IN
NAM
CHỈ M



(Signature)

NGUYỄN THỊ MINH TÂM
Người lập biểu

(Signature)

CHÂU THÀNH LẬP
Kế toán trưởng

(Signature)

VÕ THÙY DƯƠNG
Tổng Giám đốc

Bình Dương, ngày 03 tháng 03 năm 2016

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, Phường An Phú, Thị xã Thuận An, Tỉnh Bình Dương

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015

Đơn vị tính: VND

	Mã số	Thuyết minh	2015	2014
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	6.1	79.189.577.591	85.588.483.433
Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	3.300.000
Doanh thu thuần	10		79.189.577.591	85.585.183.433
Giá vốn hàng bán	11	6.2	40.293.294.809	40.750.732.709
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp DV	20		38.896.282.782	44.834.450.724
Doanh thu hoạt động tài chính	21	6.3	554.394.013	461.924.846
Chi phí tài chính	22	6.4	144.482.897	3.833.771.231
Trong đó: chi phí lãi vay	23		2.098.224.139	3.391.309.051
Chi phí bán hàng	25	6.5	1.816.181.284	2.293.838.074
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	6.6	8.118.856.447	8.377.423.069
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		29.371.156.167	30.791.343.196
Thu nhập khác	31	6.7	144.051.833	529.059.386
Chi phí khác	32	6.8	544.224.012	583.914.083
Lợi nhuận khác	40		(400.172.179)	(54.854.697)
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		28.970.983.988	30.736.488.499
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	5.14	6.698.907.903	6.053.952.124
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		22.272.076.085	24.682.536.375

NGUYỄN THỊ MINH TÂM
Người lập biểu

CHÂU THÀNH LẬP
Kế toán trưởng

CÔNG TY
CỔ PHẦN
CHIẾU XẠ
AN PHÚ
TX. THUẬN AN - T. BÌNH DƯƠNG

VÕ THỦY DƯƠNG
Tổng Giám đốc

Bình Dương, ngày 03 tháng 03 năm 2016

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, Phường An Phú, Thị xã Thuận An, Tỉnh Bình Dương


BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015

Đơn vị tính: VND

	Mã số	2015	2014
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	28.970.983.988	30.736.488.499
2. Điều chỉnh cho các khoản			
Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	13.166.995.542	14.923.424.471
Các khoản dự phòng	03	(3.063.559.981)	180.167.064
Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	28.060.916	73.498.173
Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(81.489.086)	(447.560.683)
Chi phí lãi vay	06	2.098.224.139	3.391.309.051
Các khoản điều chỉnh khác	07	-	-
3. Lợi nhuận từ HĐKD trước thay đổi vốn lưu động	08	41.119.215.518	48.857.326.575
Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(2.990.085.230)	2.040.316.293
Tăng, giảm hàng tồn kho	10	114.016.678	45.876.869
Tăng, giảm các khoản phải trả	11	1.994.872.597	(3.216.166.926)
Tăng, giảm chi phí trả trước	12	(18.342.826.311)	(2.785.278.956)
Tiền lãi vay đã trả	14	(2.131.702.410)	(3.473.221.870)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(6.004.425.343)	(4.985.870.785)
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	-	-
Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17	(3.013.669.516)	(120.016.708)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	10.745.395.983	36.362.964.492
II. Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư			
Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH khác	21	(3.705.366.753)	-
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH khác	22	95.454.545	-
Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	554.394.013	447.560.683
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(3.055.518.195)	447.560.683
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của CSH	31	-	5.798.000.000
Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32	(2.010.200.000)	-
Tiền thu từ đi vay	33	3.170.000.000	12.819.727.693
Tiền trả nợ gốc vay	34	(11.949.814.037)	(30.951.834.253)
Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(5.921.880.500)	(11.396.205.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(16.711.894.537)	(23.730.311.560)
Lưu chuyển tiền thuần trong năm	50	(9.022.016.749)	13.080.213.615
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	19.673.515.384	6.666.799.942
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	-	(73.498.173)
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	10.651.498.635	19.673.515.384


 NGUYỄN THỊ MINH TÂM
 Người lập biểu


 CHÂU THÀNH LẬP
 Kế toán trưởng


 VÕ THỦY DƯƠNG
 Tổng Giám đốc

Bình Dương, ngày 03 tháng 03 năm 2016

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

Bản thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời được đọc cùng với các báo cáo tài chính đính kèm.

1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

1.1 Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Chiếu Xạ An Phú là công ty cổ phần.

1.2 Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là dịch vụ.

1.3 Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là:

- Chiếu xạ khử trùng các loại thủy sản, các dụng cụ y tế;
- Chiếu xạ, bảo quản các sản phẩm công nghiệp và các sản phẩm tiêu dùng khác;
- Dịch vụ bảo quản rau đông lạnh;
- Dịch vụ bảo quản các loại thực phẩm đông lạnh.

1.4 Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

1.5 Cấu trúc của Công ty

Công ty con:

Công ty TNHH Một Thành Viên An Phú – Bình Minh có trụ sở tại Lô C1 và C2 Khu công nghiệp Bình Minh, ấp Mỹ Lợi, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long. Vốn điều lệ 50.000.000.000 VND với tỷ lệ góp vốn 100%. Hoạt động chính của Công ty con là:

- Chiếu xạ khử trùng các loại thủy hải sản, các dụng cụ y tế;
- Chiếu xạ bảo quản các sản phẩm tiêu dùng khác.
- Dịch vụ bảo quản: rau đông lạnh, các loại thực phẩm;
- Mua bán thủy hải sản, các sản phẩm từ thịt, hàng nông sản các loại ;
- Đầu tài chính về cổ phiếu, cổ phần.

Chi nhánh:

Công ty Cổ phần Chiếu Xạ An Phú – Chi nhánh 01 có trụ sở tại Lô C1 và C2 Khu công nghiệp Bình Minh, ấp Mỹ Lợi, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long. Hiện tại chi nhánh này chưa hoạt động.

1.6 Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính

Như đã trình bày tại thuyết minh số 3.1, kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 Công ty đã áp dụng Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp thay thế Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20 tháng 3 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Bộ Tài chính. Công ty đã trình bày lại các số liệu so sánh do vậy các số liệu trình bày trong Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015 so sánh được với số liệu tương ứng của năm tài chính năm trước.

1.7 Nhân viên

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2015, tổng số nhân viên của Công ty là 100 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2014 là 97 người).

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

2. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

2.1 Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2.2 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do việc thu, chi chủ yếu được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

3. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

3.1 Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp.

Ngày 22 tháng 12 năm 2014, Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 200/2014/TT-BTC hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp thay thế Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20 tháng 3 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Bộ Tài chính. Thông tư này có hiệu lực áp dụng cho năm tài chính bắt đầu vào hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2015. Công ty áp dụng các chuẩn mực kế toán, Thông tư này và các thông tư khác hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

3.2 Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

4. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

4.1 Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

4.2 Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được qui đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Tỷ giá sử dụng để qui đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch.

Tỷ giá sử dụng để đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được xác định theo nguyên tắc sau:

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

- Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ.
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản khác: tỷ giá mua ngoại tệ của Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Quốc Dân.
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Quốc Dân.

4.3 Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

4.4 Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau khi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

Công ty con

Công ty con là doanh nghiệp chịu sự kiểm soát của Công ty. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của doanh nghiệp đó.

4.5 Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Tăng, giảm số dự dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

Nguyên tắc lập dự phòng phải thu khó đòi: Theo hướng dẫn tại Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009 của Bộ Tài chính về việc "Hướng dẫn chế độ trích lập và sử dụng các khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho, tổn thất các khoản đầu tư tài chính, nợ phải thu khó đòi và bảo hành sản phẩm, hàng hoá, công trình xây lắp tại doanh nghiệp" và Thông tư 89/2013/TT-BTC ngày 28/06/2013 về việc sửa đổi Thông tư 228/2009/TT-BTC.

4.6 Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường/chi phí quyền sử dụng đất, các chi phí trực tiếp và các chi phí chung có liên quan phát sinh trong quá trình đầu tư xây dựng thành phẩm bất động sản.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Giá trị hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Đối với dịch vụ cung cấp dở dang, việc lập dự phòng giảm giá được tính theo từng loại dịch vụ có mức giá riêng biệt. Tăng, giảm số dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

4.7 Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Công ty bao gồm các chi phí sau:

Chi phí nguồn xạ

Riêng chi phí trả trước về nguồn xạ được phân bổ theo chu kỳ bán rã của Đồng vị phóng xạ Coban 60. Công thức tính cụ thể như sau: $N(T) = N_0 \times (e^{-(\ln(2)/5) \times T})$. Chu kỳ bán rã của Đồng vị phóng xạ Coban 60 là 5,2716 năm.

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 36 tháng.

Chi phí sửa chữa tài sản cố định

Chi phí sửa chữa tài sản phát sinh một lần có giá trị lớn được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 36 tháng.

4.8 Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	10 – 25 năm
Máy móc, thiết bị	06 – 10 năm
Phương tiện vận tải, thiết bị truyền dẫn	06 – 10 năm
Thiết bị dụng cụ quản lý	03 – 05 năm

4.9 Bất động sản đầu tư

Bất động sản đầu tư là quyền sử dụng đất, nhà, một phần của nhà hoặc cơ sở hạ tầng thuộc sở hữu của Công ty hay thuê tài chính được sử dụng nhằm mục đích thu lợi từ việc cho thuê hoặc chờ tăng giá. Bất động sản đầu tư được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá của bất động sản đầu tư là toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra hoặc giá trị hợp lý của các khoản đưa ra để trao đổi nhằm có được bất động sản đầu tư tính đến thời điểm mua hoặc xây dựng hoàn thành.

Các chi phí liên quan đến bất động sản đầu tư phát sinh sau ghi nhận ban đầu được ghi nhận vào chi phí, trừ khi chi phí này có khả năng chắc chắn làm cho bất động sản đầu tư tạo ra lợi ích kinh tế trong tương lai nhiều hơn mức hoạt động được đánh giá ban đầu thì được ghi tăng nguyên giá.

Khi bất động sản đầu tư được bán, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ nào phát sinh được hạch toán vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Việc chuyển từ bất động sản chủ sở hữu sử dụng hoặc hàng tồn kho thành bất động sản đầu tư chỉ khi chủ sở hữu chấm dứt sử dụng tài sản đó và bắt đầu cho bên khác thuê hoạt động hoặc khi kết thúc giai đoạn xây dựng. Việc chuyển từ bất động sản đầu tư sang bất động sản chủ sở hữu sử dụng hay hàng tồn kho chỉ khi chủ sở hữu bắt đầu sử dụng tài sản này hoặc bắt đầu triển khai cho mục đích bán. Việc chuyển từ bất động sản đầu tư sang bất động sản chủ sở hữu sử dụng hoặc hàng tồn kho không làm thay đổi nguyên giá hay giá trị còn lại của bất động sản tại ngày chuyển đổi.

Bất động sản đầu tư sử dụng để cho thuê được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của bất động sản đầu tư như sau:

Quyền sử dụng đất	47 năm
Nhà cửa vật kiến trúc	08 – 25 năm

4.10 Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, lệ phí trước bạ.

Quyền sử dụng đất của Công ty được khấu hao như sau:

- Quyền sử dụng đất được Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất và thuê lại đất của Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thương Mại Dịch Vụ Địa Ốc Hoàng Quân Mê Kông: được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian giao đất (50 năm), quyền sử dụng đất không thời hạn không được tính khấu hao.

Chương trình phần mềm

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hoá. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 5 năm.

4.11 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty) đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.

4.12 Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả, phải trả nội bộ và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả nội bộ phản ánh các khoản phải trả giữa đơn vị cấp trên và đơn vị cấp dưới trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

4.13 Vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

Thặng dư vốn cổ phần

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu, phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

Cổ phiếu quỹ

Khi mua lại cổ phiếu do Công ty phát hành, khoản tiền trả bao gồm cả các chi phí liên quan đến giao dịch được ghi nhận là cổ phiếu quỹ và được phản ánh là một khoản giảm trừ trong vốn chủ sở hữu. Khi tái phát hành, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá sổ sách của cổ phiếu quỹ được ghi vào khoản mục "Thặng dư vốn cổ phần".

4.14 Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức/lợi nhuận như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

4.15 Ghi nhận doanh thu và thu nhập

Doanh thu bán hàng hoá, thành phẩm

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua.
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc năm tài chính.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Doanh thu bất động sản đầu tư cho thuê và cho thuê tài sản hoạt động

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

Doanh thu bất động sản đầu tư cho thuê và cho thuê tài sản hoạt động được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian cho thuê.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

4.16 Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được vốn hóa. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong năm, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

4.17 Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Thuế thu nhập hoãn lại

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:
 - Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
 - Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

Các báo cáo thuế của Công ty sẽ được kiểm tra bởi cơ quan thuế. Do sự áp dụng của luật thuế cho từng loại nghiệp vụ và việc giải thích, hiểu cũng như chấp thuận theo nhiều cách khác nhau nên số liệu của báo cáo tài chính có thể sẽ khác với số liệu của cơ quan thuế.

4.18 Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

4.19 Công cụ tài chính

Tài sản tài chính

Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào bản chất và mục đích của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Các tài sản tài chính của Công ty gồm tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng, phải thu khác, các khoản cho vay, các công cụ tài chính được niêm yết và không được niêm yết và các công cụ tài chính phái sinh.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, các tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến tài sản tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính

Việc phân loại các khoản nợ tài chính phụ thuộc vào bản chất và mục đích của khoản nợ tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Nợ phải trả tài chính của Công ty gồm các khoản phải trả người bán, vay và nợ, các khoản phải trả khác và các công cụ tài chính phái sinh.

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, trừ nợ phải trả liên quan đến thuê mua tài chính và trái phiếu chuyển đổi được ghi nhận theo giá phân bổ, các khoản nợ phải trả tài chính khác được ghi nhận ban đầu theo giá gốc trừ các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến nợ phải trả tài chính đó.

Giá trị phân bổ được xác định bằng giá trị ghi nhận ban đầu của nợ phải trả tài chính trừ đi các khoản hoàn trả gốc, cộng hoặc trừ các khoản phân bổ lũy kế tính theo phương pháp lãi suất thực tế của phần chênh lệch giữa giá trị ghi nhận ban đầu và giá trị đáo hạn, trừ đi các khoản giảm trừ (trực tiếp hoặc thông qua việc sử dụng một tài khoản dự phòng) do giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi.

Phương pháp lãi suất thực tế là phương pháp tính toán giá trị phân bổ của một hoặc một nhóm nợ phải trả tài chính và phân bổ thu nhập lãi hoặc chi phí lãi trong kỳ có liên quan. Lãi suất thực tế là lãi suất chiết khấu các luồng tiền ước tính sẽ chi trả hoặc nhận được trong tương lai trong suốt vòng

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

đòi dự kiến của công cụ tài chính hoặc ngắn hơn, nếu cần thiết, trở về giá trị ghi sổ hiện tại thuần của nợ phải trả tài chính.

Công cụ vốn chủ sở hữu

Công cụ vốn chủ sở hữu là hợp đồng chứng tỏ được những lợi ích còn lại về tài sản của Công ty sau khi trừ đi toàn bộ nghĩa vụ.

Bù trừ các công cụ tài chính

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chỉ được bù trừ với nhau và trình bày giá trị thuần trên Bảng cân đối kế toán khi và chỉ khi Công ty:

- Có quyền hợp pháp để bù trừ giá trị đã được ghi nhận; và
- Có dự định thanh toán trên cơ sở thuần hoặc ghi nhận tài sản và thanh toán nợ phải trả cùng một thời điểm.

4.20 Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

Các công ty và đối tượng sau đây được xem là các bên có liên quan:

Các công ty và đối tượng	Quan hệ
Công ty TNHH MTV An Phú – Bình Minh	Công ty con
Công ty TNHH Thái Sơn	Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty là con ruột của Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH Thái Sơn
Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc	Thành viên quản lý chủ chốt

5. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

5.1 Tiền và các khoản tương đương tiền

	31/12/2015 VND	01/01/2015 VND
Tiền mặt tồn quỹ - VND	205.548.010	133.966.256
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn		
- VND	9.306.116.316	3.877.380.848
- USD	64.834.309	62.168.280
Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc không quá 3 tháng - VND	1.075.000.000	15.600.000.000
	10.651.498.635	19.673.515.384

Chi tiết số dư các khoản tiền bằng ngoại tệ tại ngày 31 tháng 12 năm 2015:

	Gốc ngoại tệ	Tương đương VND
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn - USD	2.887,66	64.834.309



CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

5.2 Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	31/12/2015 VND	01/01/2015 VND
Phải thu các bên liên quan		
Công ty TNHH MTV An Phú - Bình Minh	-	6.243.171.449
Phải thu các khách hàng khác		
Công ty Cổ Phần Xuất Nhập Khẩu Thực Phẩm Sài Gòn	602.568.364	1.169.216.282
Công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu Mộc Phát	804.255.640	662.313.520
Công ty TNHH Kinh Doanh Chế Biến Thủy Sản và Xuất Nhập Khẩu Quốc Việt	1.507.486.058	931.927.280
Các khách hàng khác	5.866.119.442	7.362.362.668
	<u>8.780.429.504</u>	<u>16.368.991.199</u>

5.3 Trả trước cho người bán ngắn hạn

	31/12/2015 VND	01/01/2015 VND
Trả trước cho các bên liên quan		
Công ty TNHH Thái Sơn	4.192.296.325	-
Trả trước cho người bán khác		
Công ty TNHH Rotomatik VN	1.896.400.000	-
Công ty TNHH Lắp Đặt Điện Lạnh Kỹ Thuật TM Việt	2.666.181.818	-
Các nhà cung cấp khác	496.068.982	96.869.760
	<u>9.250.947.125</u>	<u>96.869.760</u>

5.4 Phải thu ngắn hạn khác

	Giá trị VND	31/12/2015 Dự phòng VND	Giá trị VND	01/01/2015 Dự phòng VND
Phải thu các bên liên quan	-	-	-	-
Phải thu các tổ chức và cá nhân khác				
Phải thu tiền tạm ứng công tác phí	-	-	3.000.000	-
Phải thu tiền ký quỹ	30.250.000	-	390.600.000	-
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	36.064.823	-	44.883.500	-
	<u>66.314.823</u>	<u>-</u>	<u>438.483.500</u>	<u>-</u>

5.5 Nợ xấu

	31/12/2015			01/01/2015		
	Thời gian quá hạn VND	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Thời gian quá hạn VND	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND
Các bên liên quan		-	-		-	-
Các tổ chức và cá nhân khác						
Phải thu tiền bán hàng						
Công ty TNHH CB Thủy Hải Sản Tân Biển Đông	Trên 3 năm	109.965.539	-	Trên 3 năm	109.965.539	32.989.662

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

	31/12/2015			01/01/2015		
	Thời gian quá hạn VND	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Thời gian quá hạn VND	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND
Công ty Cổ Phần Mậ Dịch đồng á LaGi	Trên 3 năm	99.817.943	-	Trên 3 năm	99.817.943	29.945.383
Công ty TNHH MTV Thủy Sân Tân Phong Phú	2 năm < X < 3 năm	147.294.736	44.188.421	2 năm < X < 3 năm	147.294.736	44.188.421
Công ty TNHH Thủy Sản Thiên Hà	1 năm < X < 2 năm	59.406.202	29.703.101	1 năm < X < 2 năm	59.406.202	29.703.101
Các khách hàng khác	1 năm < X < 2 năm	67.753.557	35.281.127	1 năm < X < 2 năm	14.963.928	4.489.178
		484.237.977	109.172.649		431.448.348	141.315.745

Giá trị có thể thu hồi được ước tính bằng giá gốc trừ giá trị dự phòng phải thu khó đòi.

Tình hình biến động dự phòng nợ phải thu khó đòi như sau:

	Nợ phải thu ngắn hạn VND	Nợ phải thu dài hạn VND	Cộng VND
Tại ngày 01/01/2015	(290.132.603)	-	(290.132.603)
Trích lập dự phòng bổ sung	(84.932.725)	-	(84.932.725)
Tại ngày 31/12/2015	(375.065.328)	-	(375.065.328)

5.6 Hàng tồn kho

	31/12/2015		01/01/2015	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Nguyên liệu, vật liệu	31.045.211	-	45.275.931	-
Công cụ dụng cụ	44.237.795	-	132.087.086	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	-	-	8.994.555	-
Thành phẩm	-	-	2.942.112	-
	75.283.006	-	189.299.684	-

5.7 Chi phí trả trước ngắn hạn, dài hạn

5.7.1 Chi phí trả trước ngắn hạn

	31/12/2015 VND	01/01/2015 VND
Công cụ dụng cụ xuất dùng	170.575.926	838.171.983
Chi phí hoạt động hàng năm phải trả cho Cơ quan kiểm dịch Động thực vật Bộ Nông Nghiệp Hoa Kỳ (APHIS-USDA)	-	857.668.085
Các chi phí trả trước ngắn hạn khác	33.043.667	184.221.254
	203.619.593	1.880.061.322

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ
 Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH
 Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

5.7.2 Chi phí trả trước dài hạn

	31/12/2015 VND	01/01/2015 VND
Chi phí nguồn xạ	74.582.854.669	55.454.830.552
Giá trị còn lại của tài sản chờ phân bổ	-	702.600.264
Công cụ, dụng cụ	1.400.087.890	-
Các chi phí trả trước dài hạn khác	827.560.919	633.804.622
	76.810.503.478	56.791.235.438

5.8 Tình hình tăng giảm tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Thiết bị dụng cụ quản lý VND	Cộng VND
Nguyên giá					
Tại ngày 01/01/2015	37.667.404.266	57.482.883.070	13.413.592.909	523.065.121	109.086.945.366
Mua trong năm	-	814.863.702	1.808.695.491	-	2.623.559.193
Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	325.908.788	-	-	-	325.908.788
Thanh lý, nhượng bán	-	(800.000.000)	(1.782.737.536)	-	(2.582.737.536)
Tại ngày 31/12/2015	<u>37.993.313.054</u>	<u>57.497.746.772</u>	<u>13.439.550.864</u>	<u>523.065.121</u>	<u>109.453.675.811</u>
Giá trị hao mòn lũy kế					
Tại ngày 01/01/2015	22.369.635.566	35.485.322.312	8.123.445.314	226.151.872	66.204.555.064
Khấu hao trong kỳ	2.906.734.883	3.904.186.861	1.420.660.510	64.317.016	8.295.899.270
Thanh lý, nhượng bán	-	(285.444.331)	(1.728.933.733)	-	(2.014.378.064)
Tại ngày 31/12/2015	<u>25.276.370.449</u>	<u>39.104.064.842</u>	<u>7.815.172.091</u>	<u>290.468.888</u>	<u>72.486.076.270</u>
Giá trị còn lại					
Tại ngày 01/01/2015	15.297.768.700	21.997.560.758	5.290.147.595	296.913.249	42.882.390.302
Tại ngày 31/12/2015	<u>12.716.942.605</u>	<u>18.393.681.930</u>	<u>5.624.378.773</u>	<u>232.596.233</u>	<u>36.967.599.541</u>

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

Tại ngày 01/01/2015	253.254.479	16.891.688.879	-	107.939.760	17.252.883.118
Tại ngày 31/12/2015	<u>292.228.479</u>	<u>32.797.680.181</u>	-	<u>107.939.760</u>	<u>33.197.848.420</u>

Một số tài sản cố định hữu hình có giá trị còn lại theo sổ sách tại ngày 31 tháng 12 năm 2015 là 34.885.144.433 VND đã được thế chấp, cầm cố để bảo đảm cho các khoản vay của Công ty.

5.9 Tình hình tăng giảm tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm quản lý kho lạnh VND	Cộng VND
Nguyên giá			
Tại ngày 01/01/2015	7.936.036.144	160.553.878	8.096.590.022
Tăng trong năm	-	-	-
Tại ngày 31/12/2015	<u>7.936.036.144</u>	<u>160.553.878</u>	<u>8.096.590.022</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm quản lý kho lạnh VND	Cộng VND
Giá trị hao mòn lũy kế			
Tại ngày 01/01/2015	2.764.824.370	122.062.686	2.886.887.056
Khấu hao trong năm	395.251.856	20.995.196	416.247.052
Tại ngày 31/12/2015	3.160.076.226	143.057.882	3.303.134.108
Giá trị còn lại			
Tại ngày 01/01/2015	5.171.211.774	38.491.192	5.209.702.966
Tại ngày 31/12/2015	4.775.959.918	17.495.996	4.793.455.914

Một số tài sản cố định vô hình có giá trị còn lại theo sổ sách tại ngày 31 tháng 12 năm 2015 là 4.775.959.918 VND đã được thế chấp, cầm cố để đảm bảo cho các khoản vay của Công ty.

5.10 Bất động sản đầu tư cho thuê

	Nhà cửa vật kiến trúc VND	Quyền sử dụng đất VND	Cộng VND
Nguyên giá			
Vào ngày 01/01/2015	64.501.214.412	27.127.864.593	91.629.079.005
Vào ngày 31/12/2015	64.501.214.412	27.127.864.593	91.629.079.005
Giá trị hao mòn lũy kế			
Vào ngày 01/01/2015	12.581.379.848	1.635.979.093	14.217.358.941
Khấu hao trong năm	3.873.285.292	581.563.928	4.454.849.220
Vào ngày 31/12/2015	16.454.665.140	2.217.543.021	18.672.208.161
Giá trị còn lại			
Vào ngày 01/01/2015	51.919.834.564	25.491.885.500	77.411.720.064
Vào ngày 31/12/2015	48.046.549.272	24.910.321.572	72.956.870.844

Một số bất động sản đầu tư cho thuê có giá trị còn lại theo sổ sách tại ngày 31 tháng 12 năm 2015 là 72.956.870.844 VND đã được thế chấp, cầm cố để bảo đảm cho các khoản vay của Công ty.

5.11 Đầu tư góp vốn vào công ty con

	31/12/2015		01/01/2015		Giá trị hợp lý VND
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND	
Công ty TNHH MTV An Phú – Bình Minh	3.148.492.706	-	3.148.492.706	3.148.492.706 (3.148.492.706)	-

Tình hình hoạt động của công ty con

Công ty TNHH MTV An Phú – Bình Minh đang hoạt động kinh doanh bình thường, không có thay đổi lớn so với năm trước.

Công ty trình bày giá trị hợp lý của khoản đầu tư vào công ty con theo giá gốc trừ giá trị dự phòng của khoản đầu tư.

Dự phòng cho các khoản đầu tư góp vốn vào công ty con

Tình hình biến động dự phòng cho các khoản đầu tư góp vốn vào công ty con như sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

	2015 VND	2014 VND
Tại ngày 01/01/2015	(3.148.492.706)	(3.148.492.706)
Hoàn nhập dự phòng	3.148.492.706	-
Tại ngày 31/12/2015	<u>-</u>	<u>(3.148.492.706)</u>

Giao dịch với công ty con

Các giao dịch trọng yếu giữa Công ty với Công ty TNHH MTV An Phú – Bình Minh Vĩnh Long:

	2015 VND	2014 VND
Cho thuê bất động sản đầu tư	16.800.000.000	13.800.000.000
Cung cấp dịch vụ lưu kho và chiếu xạ hàng hóa	108.912.416	59.503.671
Mua dịch vụ lưu kho và chiếu xạ hàng hóa	534.361.896	530.491.461

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Vốn điều lệ Công ty TNHH MTV An Phú – Bình Minh tại ngày 31 tháng 12 năm 2015 là 50.000.000.000 VND. Hiện tại vốn thực góp của Công ty là 3.148.492.706 VND. Công ty đang làm thủ tục thay đổi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp phần sai biệt giữa vốn điều lệ hiện tại và vốn theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

5.12 Phải trả người bán ngắn hạn

	31/12/2015 VND	01/01/2015 VND
Phải trả các bên liên quan	-	-
Phải trả các nhà cung cấp khác		
Công ty CP Tư Vấn TMDV Địa Ốc Hoàng Quân Mê Kông	6.108.499.358	5.788.711.015
Các nhà cung cấp khác	454.818.856	21.860.615
	<u>6.563.318.214</u>	<u>5.810.571.630</u>

5.13 Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	31/12/2015 VND	01/01/2015 VND
Trả trước của các bên liên quan	-	-
Trả trước của các khách hàng khác		
Công ty TNHH T&P Seafood	38.103.630	-
Công ty TNHH TRINITY Việt Nam	10.709.026	-
Các khách hàng khác	41.458.209	11.191.433
	<u>90.270.865</u>	<u>11.191.433</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

5.14 Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

	01/01/2015		Số phát sinh trong năm		31/12/2015	
	Phải nộp VND	Phải thu VND	Số phải nộp VND	Số đã nộp VND	Phải nộp VND	Phải thu VND
Thuế giá trị gia tăng hàng bán nội địa	631.311.220	-	4.035.314.871	(6.463.364.328)	-	(1.796.738.237)
Thuế giá trị gia tăng hàng nhập khẩu	-	-	28.942.132	(28.942.132)	-	-
Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-	9.482.523	(9.482.523)	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.615.301.485	-	6.698.907.903	(6.004.425.343)	2.309.784.045	-
Thuế thu nhập cá nhân	329.549.972	-	762.557.850	(839.266.438)	252.841.384	-
Các loại thuế khác	-	-	3.000.000	(3.000.000)	-	-
	2.576.162.677	-	11.538.205.279	(13.348.480.764)	2.562.625.429	(1.796.738.237)

Thuế giá trị gia tăng

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng cho cung cấp dịch vụ 10%.

Thuế thu nhập doanh nghiệp ("TNDN")

Theo công văn số 2564/CT-TT&HT ngày 20/04/2006 do Cục Thuế tỉnh Bình Dương cấp, Công ty nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho thu nhập từ hoạt động chính với thuế suất 20% trong 10 năm kể từ khi dự án đi vào hoạt động, được miễn thuế trong 2 năm kể từ khi có thu nhập từ dự án và giảm 50% số thuế phải nộp trong 5 năm tiếp theo.

Thu nhập từ các hoạt động khác phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất 22%.

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong năm được dự tính như sau:

	2015 VND	2014 VND
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	28.970.983.988	30.736.488.499
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế TNDN:		
Các khoản điều chỉnh tăng	404.630.006	123.954.181
Các khoản điều chỉnh giảm	-	(590.682.060)
Thu nhập chịu thuế	29.375.613.994	30.269.760.620
Thu nhập được miễn thuế	-	-
Lỗi các năm trước được chuyển	-	-
Thu nhập tính thuế	29.375.613.994	30.269.760.620
Thuế suất thuế TNDN	22%	20%
Thuế TNDN phải nộp theo thuế suất phổ thông	6.462.635.079	6.053.952.124
Thuế TNDN được miễn, giảm	-	-
Thuế TNDN phải nộp	6.462.635.079	6.053.952.124
Điều chỉnh thuế TNDN phải nộp của năm 2014	236.272.824	-
Tổng thuế TNDN còn phải nộp	6.698.907.903	6.053.952.124

Theo Luật số 32/2013/QH13 về sửa đổi bổ sung một số điều của Luật thuế thu nhập doanh nghiệp được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII kỳ họp thứ 5 thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2013, thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp phổ thông giảm từ 22% xuống còn 20% từ ngày 01 tháng 01 năm 2016.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

Thuế nhà đất

Tiền thuê đất được nộp theo thông báo của cơ quan thuế.

Các loại thuế khác

Công ty kê khai và nộp theo qui định.

5.15 Phải trả ngắn hạn khác

	31/12/2015 VND	01/01/2015 VND
Phải trả các bên liên quan	-	-
Phải trả các đơn vị và cá nhân khác		
Kinh phí công đoàn	163.158.813	97.014.253
Bảo hiểm xã hội	889.000	-
Cổ tức phải trả	136.796.325	147.366.825
Phải trả thù lao	90.222.091	34.422.091
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	2.364.791	-
	<u>393.431.020</u>	<u>278.803.169</u>

5.16 Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn, dài hạn

5.16.1 Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn

	31/12/2015		01/01/2015	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
Vay ngắn hạn phải trả các bên liên quan	-	-	-	-
Vay ngắn hạn phải trả các tổ chức và cá nhân khác				
Vay dài hạn đến hạn trả (xem thuyết minh số 5.16.2)	17.216.713.280	17.216.713.280	11.563.298.816	11.563.298.816
	<u>17.216.713.280</u>	<u>17.216.713.280</u>	<u>11.563.298.816</u>	<u>11.563.298.816</u>

5.16.2 Vay và nợ thuê tài chính dài hạn

	31/12/2015		01/01/2015	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
Vay dài hạn phải trả các bên liên quan	-	-	-	-
Vay dài hạn phải trả các tổ chức và cá nhân khác				
Vay dài hạn ngân hàng				
Vay ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Quốc Dân (VND)	1.500.000.000	1.500.000.000	8.300.000.000	8.300.000.000
Vay ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Quốc Dân (USD)	4.557.888.992	4.557.888.992	14.190.661.248	14.190.661.248

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

	31/12/2015		01/01/2015	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
Vay ngắn hạn ngân hàng				
Vietcombank - chi nhánh Nam Bình Dương (VND)	2.836.666.667	2.836.666.667	-	-
	8.894.555.659	8.894.555.659	22.490.661.248	22.490.661.248

Điều khoản và điều kiện của các khoản vay dài hạn hiện còn số dư như sau:

	Loại tiền	Lãi suất năm %	Năm đáo hạn	31/12/2015	01/01/2015
				VND	VND
Vay dài hạn ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Quốc Dân	VND	10 – 10,2	2017	8.300.000.000	13.600.000.000
Vay dài hạn ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Quốc Dân	USD	5,5	2017	14.974.602.272	20.453.960.064
Vay dài hạn ngân hàng Vietcombank - chi nhánh Nam Bình Dương	VND	7,29	2017	2.836.666.667	-
				26.111.268.939	34.053.960.064

Các khoản vay dài hạn ngân hàng được đảm bảo bằng nhà cửa vật kiến trúc, máy móc thiết bị, phương tiện vận tải, quyền sử dụng đất và bất động sản đầu tư cho thuê có giá trị còn lại là 112.617.975.195 VND (xem Thuyết minh số 5.8; 5.9 và 5.10).

Kỳ hạn thanh toán các khoản vay dài hạn như sau:

	Tổng nợ VND	Từ 1 năm trở xuống VND	Trên 1 năm đến 5 năm VND
	Tại ngày 31/12/2015		
Vay dài hạn ngân hàng	26.111.268.939	17.216.707.728	8.894.561.211
Tại ngày 01/01/2015			
Vay dài hạn ngân hàng	34.053.960.064	11.563.298.816	22.490.661.248

Chi tiết số phát sinh về các khoản vay dài hạn trong năm như sau:

	01/01/2015 VND	Số tiền vay phát sinh trong năm VND	Tăng do chênh lệch tỷ giá VND	Số tiền vay đã trả trong năm VND	Kết chuyển sang vay và nợ ngắn hạn VND	31/12/2015 VND
	Vay dài hạn ngân hàng	34.053.960.064	3.170.000.000	837.122.912	(11.949.814.037)	(17.216.713.280)

5.17 Quỹ khen thưởng phúc lợi

	01/01/2015 VND	Hoàn nhập trích lập từ lợi nhuận VND	Chi quỹ trong năm VND	31/12/2015 VND
	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	3.952.047.055	(61.232.881)	(2.269.669.516)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XA AN PHÚ
Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH
Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

5.18 Vốn chủ sở hữu ("CSH")

5.18.1 Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu		Thặng dư vốn cổ phần		Quỹ đầu tư phát triển		Quỹ dự phòng tài chính		Cổ phiếu quỹ		Lợi nhuận chưa phân phối		Cộng	
	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Tại ngày 01/01/2014	114.480.000.000	-	-	5.546.952.146	3.722.282.579	(74.000.000)	34.483.795.856	158.159.030.581						
Phát hành cổ phiếu	5.724.000.000	7.200.000	-	-	-	74.000.000	-	5.805.200.000						
Lãi trong năm 2014	-	-	-	-	-	-	-	24.682.536.375						
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	-	-	-	-	-	(4.385.333.719)						
Chi cổ tức	-	-	-	-	-	-	-	(11.440.600.000)						
Chi thù lao, thưởng Hội đồng quản trị, BKS	-	-	-	-	-	-	-	(708.147.692)						
Tại ngày 31/12/2014	120.204.000.000	7.200.000	5.546.952.146	3.722.282.579	(3.722.282.579)	-	42.632.250.820	172.112.685.545						
Phân loại lại số dư đầu năm (*)	-	-	3.722.282.579	-	-	-	-	-						
Tại ngày 01/01/2015	120.204.000.000	7.200.000	9.269.234.725	-	-	-	-	42.632.250.820						
Lãi trong năm 2015	-	-	-	-	-	-	-	22.272.076.085						
Chia cổ tức năm 2014 (**)	-	-	-	-	-	-	-	(5.911.310.000)						
Hoàn nhập quỹ khen thưởng, phúc lợi (**)	-	-	-	-	-	-	-	61.232.881						
Chi thù lao Hội đồng quản trị (**)	-	-	-	-	-	-	-	(744.000.000)						
Mua cổ phiếu quỹ	-	-	-	-	-	(2.010.200.000)	-	(2.010.200.000)						
Tại ngày 31/12/2015	120.204.000.000	7.200.000	9.269.234.725	-	-	(2.010.200.000)	58.310.249.786	185.780.484.511						

(*) Công ty phân loại lại số dư đầu năm theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC về hướng dẫn Chế độ kế toán Doanh nghiệp thay thế Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 của Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính. Thông tư này có hiệu lực áp dụng cho năm tài chính bắt đầu vào hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2015.

(**) Công ty chi cổ tức năm 2014, chi phí thù lao Hội đồng quản trị năm 2015 và hoàn nhập quỹ khen thưởng phúc lợi năm 2014 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2015 số 01/NQ-ĐHĐCĐ-APICo ngày 17/04/2015.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

5.18.2 Cổ phiếu

	31/12/2015	01/01/2015
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	12.020.400	12.020.400
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng		
- Cổ phiếu phổ thông	12.020.400	12.020.400
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại		
- Cổ phiếu phổ thông	201.020	-
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số cổ phiếu đang lưu hành		
- Cổ phiếu phổ thông	11.819.380	12.020.400
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành là 10.000 VND.

5.18.3 Phân phối lợi nhuận

Trong năm Công ty đã phân phối lợi nhuận theo Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2015 số 01/2015/NQ.ĐHĐCĐ.APICo ngày 17/04/2015 và danh sách cổ đông được chốt tại công văn số 541/2015-APC/VSD-ĐK của Trung Tâm Lưu ký Chứng Khoán Việt Nam ngày 20/05/2015. Đại hội cổ đông thường niên năm 2015 ngày 17 tháng 4 năm 2015 của Công ty đã quyết định chia cổ tức năm 2014 cho các cổ đông với mức 5%/cổ phiếu. Tổng số cổ tức sẽ trả ước tính khoảng 5.911.310.000 VND.

	2015 VND	2014 VND
Chia cổ tức cho các cổ đông	5.911.310.000	11.440.600.000
Tạm trích thù lao hội đồng quản trị	744.000.000	708.147.692
Tạm trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	4.385.333.719
Hoàn nhập quỹ khen thưởng, phúc lợi	(61.232.881)	-

5.19 Các khoản mục ngoài bảng cân đối kế toán

Ngoại tệ các loại

	31/12/2015	01/01/2015
Dollar Mỹ (USD)	2.887,66	64.834.309

6. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

6.1 Doanh thu

6.1.1 Tổng doanh thu

	2015 VND	2014 VND
Doanh thu bán thành phẩm	400.000	47.679.745
Doanh thu cung cấp dịch vụ	62.389.177.591	71.740.803.688
Doanh thu kinh doanh bất động sản đầu tư cho thuê và cho thuê tài sản	16.800.000.000	13.800.000.000
	<u>79.189.577.591</u>	<u>85.588.483.433</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

6.2 Giá vốn hàng bán

	2015 VND	2014 VND
Giá vốn thành phẩm	3.326.835	36.537.861
Giá vốn dịch vụ	29.723.563.459	29.383.285.730
Giá vốn bất động sản đầu tư cho thuê và cho thuê tài sản	10.566.404.515	11.330.909.118
	<u>40.293.294.809</u>	<u>40.750.732.709</u>

6.3 Doanh thu hoạt động tài chính

	2015 VND	2014 VND
Lãi tiền gửi	554.394.013	447.560.683
Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái	-	14.364.163
	<u>554.394.013</u>	<u>461.924.846</u>

6.4 Chi phí tài chính

	2015 VND	2014 VND
Chi phí lãi vay	2.098.224.139	3.391.309.051
Lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái	1.166.690.548	368.964.007
Lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	28.060.916	73.498.173
Hoàn nhập chi phí dự phòng đầu tư tài chính	(3.148.492.706)	-
	<u>144.482.897</u>	<u>3.833.771.231</u>

6.5 Chi phí bán hàng

	2015 VND	2014 VND
Chi phí nhân viên	960.333.411	1.489.672.338
Chi phí hoa hồng môi giới	526.251.529	295.096.325
Các chi phí khác	329.596.344	509.069.411
	<u>1.816.181.284</u>	<u>2.293.838.074</u>

6.6 Chi phí quản lý doanh nghiệp

	2015 VND	2014 VND
Chi phí nhân viên quản lý	4.590.486.031	4.905.558.235
Chi phí đồ dùng văn phòng	880.934.184	693.954.380
Các chi phí khác	2.647.436.232	2.777.910.454
	<u>8.118.856.447</u>	<u>8.377.423.069</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

6.7 Thu nhập khác

	2015 VND	2014 VND
Thu nhập khác	144.051.833	529.059.386
	<u>144.051.833</u>	<u>529.059.386</u>

6.8 Chi phí khác

	2015 VND	2014 VND
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	(95.454.545)	-
Giá trị ghi sổ của tài sản cố định đã thanh lý	568.359.472	-
Chi phí khác	71.319.085	583.914.083
	<u>544.224.012</u>	<u>583.914.083</u>

6.9 Lãi cơ bản trên cổ phiếu

Thông tin về lãi cơ bản trên cổ phiếu được trình bày trong Báo cáo tài chính hợp nhất.

6.10 Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

	2015 VND	2014 VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	6.941.152.476	8.013.168.650
Chi phí nhân công	14.924.392.259	15.539.248.283
Chi phí khấu hao tài sản cố định	13.166.995.542	14.923.424.471
Chi phí dịch vụ mua ngoài	6.812.736.915	4.271.811.927
Chi phí khác	8.652.801.973	8.143.456.062
	<u>50.498.079.165</u>	<u>50.891.109.393</u>

7. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYÊN TIỀN TỆ**7.1 Tiền thu từ đi vay**

	2015 VND	2014 VND
Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường	3.170.000.000	12.819.727.693

7.2 Tiền trả nợ gốc vay

	2015 VND	2014 VND
Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường	(11.949.814.037)	(30.951.834.253)

8. CÔNG CỤ TÀI CHÍNH

Công ty có các tài sản tài chính như các khoản cho vay, các khoản phải thu khách hàng và các khoản phải thu khác, tiền mặt và tiền gửi ngắn hạn phát sinh trực tiếp từ hoạt động của Công ty. Nợ phải trả tài chính của Công ty chủ yếu bao gồm các nợ vay, các khoản phải trả người bán và các

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

khoản phải trả khác. Mục đích chính của các khoản nợ phải trả tài chính này là nhằm huy động các nguồn tài chính phục vụ cho các hoạt động của Công ty.

Công ty chịu rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

Nhiệm vụ quản lý rủi ro là nhiệm vụ không thể thiếu cho toàn bộ hoạt động kinh doanh của Công ty. Công ty đã xây dựng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức độ hợp lý giữa chi phí khi rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro. Tổng Giám đốc liên tục theo dõi quy trình quản lý rủi ro nhằm đảm bảo sự cân bằng hợp lý giữa rủi ro và kiểm soát rủi ro.

Tổng Giám đốc xem xét và thống nhất áp dụng các chính sách quản lý cho những rủi ro nói trên như sau:

i. Rủi ro thị trường

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Hoạt động kinh doanh của Công ty chủ yếu sẽ chịu rủi ro khi có sự thay đổi về lãi suất.

Rủi ro lãi suất

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường.

Rủi ro lãi suất của Công ty liên quan đến các khoản vay.

Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình thị trường để có được các lãi suất có lợi nhất và nằm trong giới hạn quản lý rủi ro của mình.

Công ty không thực hiện phân tích độ nhạy đối với lãi suất vì rủi ro do thay đổi lãi suất tại ngày lập báo cáo là không đáng kể.

ii. Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng giao dịch không thực hiện được nghĩa vụ của mình, dẫn đến tổn thất về tài chính. Công ty có rủi ro tín dụng từ các hoạt động kinh doanh của mình (chủ yếu đối với tài khoản phải thu khách hàng), và từ hoạt động tài chính của mình, bao gồm tiền gửi ngân hàng, nghiệp vụ ngoại hối và các công cụ tài chính khác.

Phải thu khách hàng

Công ty thường xuyên theo dõi các khoản phải thu chưa thu được. Đối với các khách hàng lớn, Công ty xem xét sự suy giảm trong chất lượng tín dụng của từng khách hàng tại ngày lập báo cáo. Công ty tìm cách duy trì sự kiểm soát chặt chẽ các khoản phải thu tồn đọng và bố trí nhân sự kiểm soát tín dụng để giảm thiểu rủi ro tín dụng. Trên cơ sở này và việc các khoản phải thu khách hàng của Công ty có liên quan đến nhiều khách hàng khác nhau, rủi ro tín dụng không tập trung đáng kể vào một khách hàng nhất định.

Tiền gửi ngân hàng

Công ty chủ yếu duy trì số dư tiền gửi tại các ngân hàng được nhiều người biết đến tại Việt Nam. Rủi ro tín dụng của số dư tiền gửi tại các ngân hàng được quản lý bởi bộ phận ngân quỹ của Công ty theo chính sách của Công ty. Rủi ro tín dụng tối đa của Công ty đối với các khoản mục trên bản cân đối kế toán tại ngày kết thúc năm tài chính là giá trị ghi sổ như trình bày trong Thuyết minh số 5.1. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với khoản tiền gửi ngân hàng là thấp.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

iii. Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro mà Công ty sẽ gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty giảm thiểu rủi ro thanh khoản bằng cách duy trì một lượng tiền mặt và các khoản tương đương tiền và các khoản vay ngân hàng ở mức mà Tổng Giám đốc cho rằng đủ để đáp ứng cho các hoạt động của công ty và giảm thiểu rủi ro do những biến động của luồng tiền.

Bảng dưới đây tổng hợp thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính của Công ty dựa trên các khoản thanh toán dự kiến trên hợp đồng cơ sở chưa được chiết khấu:

	Dưới 1 năm	Từ 1 đến 5 năm	VND Tổng cộng
Ngày 31 tháng 12 năm 2015			
Các khoản vay và nợ	17.216.713.280	8.894.555.659	26.111.268.939
Phải trả người bán	6.563.318.214	-	6.563.318.214
Phải trả khác và chi phí phải trả	521.686.764	-	521.686.764
	24.301.718.258	8.894.555.659	33.196.273.917
Ngày 01 tháng 01 năm 2015			
Các khoản vay và nợ	11.563.298.816	22.490.661.248	34.053.960.064
Phải trả người bán	5.810.571.630	-	5.810.571.630
Phải trả khác và chi phí phải trả	634.512.034	-	634.512.034
	18.008.382.480	22.490.661.248	40.499.043.728

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là thấp. Công ty có đủ khả năng tiếp cận các nguồn vốn cần thiết.

Tài sản đảm bảo

Công ty đã thế chấp, nhà cửa vật kiến trúc, máy móc thiết bị, phương tiện vận tải, quyền sử dụng đất và bất động sản đầu tư cho thuê của mình vào các khoản vay của Công ty (*Thuyết minh số 5.8; 5.9 và 5.10*).

Công ty không nắm giữ tài sản đảm bảo của một bên khác tại ngày 31/12/2015 và 31/12/2014.

iv. Giá trị hợp lý

So sánh giá trị hợp lý và giá trị ghi sổ

	Giá trị ghi sổ		Giá trị hợp lý	
	Ngày 31 tháng 12 năm 2015	Ngày 31 tháng 12 năm 2014	Ngày 31 tháng 12 năm 2015	Ngày 31 tháng 12 năm 2014
Tài sản tài chính				
Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	-	-	-	-
Các khoản cho vay và phải thu				
<i>Phải thu khách hàng</i>	8.490.296.901	9.750.754.422	8.490.296.901	9.750.754.422
<i>Phải thu các bên liên quan</i>	-	6.243.171.449	-	6.243.171.449
<i>Các khoản phải thu khác</i>	66.314.823	438.483.500	66.314.823	438.483.500
Tài sản tài chính sẵn sàng để bán				
<i>Tiền và các khoản tương đương tiền</i>	10.651.498.635	19.673.515.384	10.651.498.635	19.673.515.384
Tổng cộng	19.208.110.359	36.105.924.755	19.208.110.359	36.105.924.755

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ
Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH
Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

	Giá trị ghi sổ		Giá trị hợp lý	
	Ngày 31 tháng 12 năm 2015	Ngày 31 tháng 12 năm 2014	Ngày 31 tháng 12 năm 2015	Ngày 31 tháng 12 năm 2014
Nợ phải trả tài chính				
Nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ				
Các khoản cho vay và nợ	26.111.268.939	34.053.960.064	26.111.268.939	34.053.960.064
Phải trả các bên liên quan	-	-	-	-
Phải trả người bán	6.563.318.214	5.810.571.630	6.563.318.214	5.810.571.630
Phải trả khác và chi phí khác	521.686.764	634.512.034	521.686.764	634.512.034
Tổng cộng	33.196.273.917	40.499.043.728	33.196.273.917	40.499.043.728

Giá trị hợp lý của tài sản và nợ phải trả tài chính không được đánh giá và xác định một cách chính thức vào ngày 31 tháng 12 năm 2015 và ngày 31 tháng 12 năm 2014. Tuy nhiên, Tổng Giám đốc đánh giá giá trị hợp lý của những tài sản và phải trả tài chính này bằng với giá trị ghi sổ của chúng tại ngày kết thúc kỳ tài chính.

9. CÁC THÔNG TIN KHÁC

9.1 Tài sản cho thuê hoạt động

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2015, các khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu trong tương lai thu được từ các hợp đồng cho thuê hoạt động không thể hủy ngang như sau:

	31/12/2015 VND	01/01/2015 VND
Từ 1 năm trở xuống	20.700.000.000	16.800.000.000
Trên 1 năm đến 5 năm	-	20.700.000.000
	20.700.000.000	37.500.000.000

Tổng số tiền cho thuê phát sinh thêm được ghi nhận là doanh thu trong năm 2015 là 16.800.000.000 VND (năm 2014 là 13.600.000.000 VND).

9.2 Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc, kế toán trưởng. Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Các giao dịch với các bên có liên quan đến thành viên quản lý chủ chốt

	2015 VND
Công ty TNHH Thái Sơn	
Mua nguồn xạ	25.960.094.250
Thuê vận chuyển	1.194.624.572

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2015, Công ty còn phải trả Công ty TNHH Thái sơn với số tiền là 4.192.296.325 VND.

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt

	2015 VND	2014 VND
Tiền lương, thưởng	1.104.000.000	1.302.000.000
Các khoản thù lao	1.032.000.000	1.032.000.000
	2.136.000.000	2.334.000.000

Cam kết bảo lãnh

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2015, Công ty không có cam kết bảo lãnh nghĩa vụ tài chính cho các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan đến thành viên quản lý chủ chốt.

9.3 Thông tin về bộ phận

Công ty không trình bày báo cáo bộ phận trên báo cáo tài chính bởi vì Tổng Giám đốc Công ty đã đánh giá và kết luận rằng Công ty không có nhiều hơn một bộ phận (cả lĩnh vực kinh doanh và khu vực địa lý) để báo cáo theo qui định của chuẩn mực kế toán. Công ty hiện chỉ hoạt động chủ yếu ở một lĩnh vực duy nhất là kinh doanh dịch vụ chiếu xạ và khu vực địa lý duy nhất là Việt Nam.

9.4 Số liệu so sánh**9.4.1 Áp dụng chế độ kế toán mới**

Như đã trình bày tại thuyết minh số 3.1, kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 Công ty đã áp dụng Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 ("Thông tư 200") của Bộ Tài chính hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp thay thế Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20 tháng 3 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Bộ Tài chính. Theo đó một số chỉ tiêu đầu kỳ trên bảng cân đối kế toán đã được phân loại cho phù hợp với quy định của Thông tư 200 hướng dẫn áp dụng chế độ kế toán cho doanh nghiệp.

9.4.2 Ảnh hưởng của việc áp dụng chế độ kế toán mới

Ảnh hưởng của việc áp dụng chế độ kế toán mới và điều chỉnh các sai sót đến số liệu so sánh trong Báo cáo tài chính như sau:

	Mã số	Số liệu trước điều chỉnh VND	Các điều chỉnh VND	Số liệu sau điều chỉnh VND	Ghi chú
Bảng cân đối kế toán					
Phải thu ngắn hạn khác	136	44.883.500	393.600.000	438.483.500	(i)
Tài sản ngắn hạn khác	155	3.000.000	(3.000.000)	-	(i)
Chi phí trả trước ngắn hạn	151	8.912.218.717	(7.032.157.395)	1.880.061.322	(i)
Nguyên giá tài sản cố định hữu hình	222	173.588.159.778	(64.501.214.412)	109.086.945.366	(i)
Giá trị hao mòn lũy kế tài sản cố định hữu hình	223	(78.785.934.912)	12.581.379.848	(66.204.555.064)	(i)
Nguyên giá tài sản cố định vô hình	228	35.224.454.615	(27.127.864.593)	8.096.590.022	(i)
Giá trị hao mòn lũy kế tài sản cố định vô hình	229	(4.522.866.149)	1.635.979.093	(2.886.887.056)	(i)
Nguyên giá bất động sản đầu tư	231		91.629.079.005	91.629.079.005	(i)
Giá trị hao mòn lũy kế bất động sản đầu tư	232	-	(14.217.358.941)	(14.217.358.941)	(i)
Chi phí trả trước dài hạn	261	49.759.078.043	7.032.157.395	56.791.235.438	(i)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU XẠ AN PHÚ

Số 119A/2, tổ 4, Khu phố 1B, phường An Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2015

	Mã số	Số liệu trước điều chỉnh VND	Các điều chỉnh VND	Số liệu sau điều chỉnh VND	Ghi chú
Tài sản dài hạn khác	268	390.600.000	(390.600.000)	-	(i)
Quỹ đầu tư phát triển	418	5.546.952.146	3.722.282.579	9.269.234.725	(i)
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh					
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	71.788.483.433	13.800.000.000	85.588.483.433	(i)
Giá vốn hàng bán	11	29.419.823.591	11.330.909.118	40.750.732.709	(i)
Thu nhập khác	31	13.800.000.000	(13.800.000.000)	-	(i)
Chi phí khác	32	11.330.909.118	(11.330.909.118)	-	(i)
Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố					
Chi phí nguyên vật liệu		11.631.211.146	(3.618.042.496)	8.013.168.650	(i)
Chi phí nhân công		15.276.248.654	262.999.629	15.539.248.283	(i)
Chi phí khấu hao		14.923.424.471	-	14.923.424.471	(i)
Chi phí dịch vụ mua ngoài		-	4.271.811.927	4.271.811.927	(i)
Chi phí khác		11.789.395.523	(3.645.939.461)	8.143.456.062	(i)

(i) Phân loại lại

9.5 Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

Không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính.

NGUYỄN THỊ MINH TÂM
Người lập biểu

CHÂU THÀNH LẬP
Kế toán trưởng



VÕ THỦY DƯƠNG
Tổng Giám đốc

Bình Dương, ngày 03 tháng 03 năm 2016